



**CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL DE ACHAO, COMUNA DE QUINCHAO.  
CODIGO BIP: 30115878-0  
PIA: 411-3**

**REF.:** Aprueba Convenio Ad-Referéndum de Modificación de Contrato.

**PUERTO MONTT, 04 ENE. 2017**



**VISTOS:**

El D.F. N° 850 de 1997, publicado en el Diario Oficial de 25 de Febrero de 1998, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley N° 15.840, orgánica del Ministerio de Obras Públicas.

Decreto supremo MOP N° 1093 de 2003 que aprueba el reglamento de montos para contratos de obra públicas y sus modificaciones.

El Reglamento de contratación de trabajos de Consultoría Decreto MOP N° 48 de fecha 28.02.1994

Resolución N° 1600 de fecha 30 de Octubre del 2008 de la Contraloría General de la República.

Res. DA. RPM. (Exenta) N° 334 de fecha 19 de Marzo del 2013.

El Informe Técnico.

- Res. DA. RPM (Exenta) N° 268 de fecha 18 de Marzo del 2014.
- Res. DA. RPM (Exenta) N° 1029 de fecha 7 de Octubre del 2014.
- Res. DA RPM (Exenta) N° 943 de fecha 11 de Septiembre del 2015.
- Ord. N° 74 de fecha 21 de Enero del 2014 de la Dirección Regional DA Región de los Lagos.
- Y las atribuciones que me confieren las resoluciones DA N°102 de 2010; DA N°426 de 2014; y DA N° 176 de 2015.

**CONSIDERANDO:**

- Que por Resolución DA. RPM. (Exenta) N° 334 de 19 de Marzo de 2013, que aprueba convenio mandato.
- Que por Resolución DA. RPM. (Exenta) N° 268 de 18 de Marzo de 2014, se adjudica a la Consultora Mauricio Román Porras en la suma de \$ 44.217.000 y un plazo de 270 días.
- Que por Resolución DA RPM (Exenta) N° 1029 de 7 de Octubre del 2014, se aprueba convenio Ad-Referéndum de modificación de contrato N° 1
- Que por Resolución DA RPM (Exenta) N° 943 de 11 de Septiembre del 2015, se aprueba convenio Ad-Referéndum de modificación de contrato N° 2
- Que para incorporar las modificaciones al diseño es necesario regularizar el contrato.
- Que esta modificación no significa variación al alcance de los servicios contratados de acuerdo al Art. 79 del RCTC
- Que esta resolución desplaza plazo de fecha de entrega etapa.
- Y las atribuciones que me confieren las resoluciones DA N°102 de 2010; DA N°426 de 2014 y DA N°176 de 2015.

**RESUELVO (EXENTO).**

06

DA. RPM. N° \_\_\_\_\_/

1.- **APRUEBASE;** el Convenio Ad-Referéndum adjunto suscrito entre la Dirección Regional de Arquitectura Región de Los Lagos y el Consultor, cuyo texto se transcribe a continuación el siguiente:

## CONVENIO AD - REFERENDUM POR MODIFICACIÓN DE CONTRATO

En Puerto Montt, a 25 de noviembre de 2016, entre la Dirección Regional de Arquitectura, Región Los Lagos, representada por su Directora, Doña **CAROLINA MELLADO CRUCES**, Rut. N° 12.084.796-1, con domicilio en Puerto Montt y por la otra, el Consultor **MAURICIO ROMÁN PORRAS**, Rut.8.390.019-9, domiciliado en Gamboa N°387 oficina 209, Castro, Región de Los Lagos, y de acuerdo a la Resolución D.A RPM. (exenta) N° N°268 del 18.03.2014 de adjudicación del contrato **"CONSTRUCCIÓN CENTRO CULTURAL DE ACHAO, QUINCHAO"**, CODIGO IDI N° 30115878-0, por un monto de **\$44.217.000** y un plazo de 270 días corridos, y sus respectivas modificaciones de RES DA RPM (exenta) N°1029 del 07.10.2014, con un aumento de plazo de 118 días corridos, y RES DA RPM (exenta) N°943 del 11.09.2015, con un aumento de plazo de 300 días corridos, se suscribe el siguiente Convenio:

1.- Aumentar el plazo de ejecución de la etapa 6.ENTREGA CONSULTORÍA en 370 días corridos, desplazando su fecha de entrega del 26.11.2015 al 30.11.2016. Esta situación desplaza las fechas de Etapa 7.ENTREGA FINAL. ART. 81 RCTC MOP, según tabla adjunta:

ETAPA	ACTIVIDAD	CONTRATO VIGENTE. RES. EX. DA.R.P.M. N°943 del 11.09.2015			MODIFICACIÓN CONTRATO PROPUESTO		
		DURACIÓN	FECHA	DIAS CORRIDOS	DURACIÓN	FECHA	DIAS CORRIDOS
1. ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO	1.a. DESARROLLO OBSERVACIONES DE COMISION DE EVALUACION AL ANTEPROYECTO	15	07/04/2014	15	15	07/04/2014	15
	1.b. REVISION x IFD	10	17/04/2014	25	10	17/04/2014	25
2. ANTEPROYECTO	2.a. DESARROLLO Y ENTREGA DE ANTEPROYECTO	30	17/05/2014	55	30	17/05/2014	55
	2.b. REVISION ANTEPROYECTO x IFD	15	01/06/2014	70	15	01/06/2014	70
3. PROYECTO	3.a. DESARROLLO PROYECTO	78	18/08/2014	148	78	18/08/2014	148
	3.b. REVISION PROYECTO x IFD	15	02/09/2014	163	15	02/09/2014	163
4. PROYECTO ESCENOTECNIA	4.a. DESARROLLO PROYECTO ESCENOTECNIA	60	01/11/2014	223	60	01/11/2014	223
	4.b. REVISION PROYECTO x IFD	15	16/11/2014	238	15	16/11/2014	238
5. PROYECTOS ESPECIALIDADES	5.a. DESARROLLO PROYECTOS ESPECIALIDADES	30	16/12/2014	268	30	16/12/2014	268
	5.b. REVISION x IFD	15	31/12/2014	283	15	31/12/2014	283
6. ENTREGA CONSULTORÍA	6.a. ENTREGA CONSULTORÍA	330	26/11/2015	613	700	30/11/2016	983
7. ENTREGA FINAL. ART. 81 RCTC MOP	7.a. REVISION ENTREGA FINAL POR PARTE DE LA D.A (IFD)	20	16/12/2015	633	20	20/12/2016	1003
	7.b. CORRECCIÓN DE OBSERVACIONES	20	05/01/2016	653	20	09/01/2017	1023
	7.c. AUTORIZACIÓN DE IMPRESIÓN (IFD)	5	10/01/2016	658	5	14/01/2017	1028
	7.d. ENTREGA DEFINITIVA IMPRESIÓN Y COPIAS	30	09/02/2016	688	30	13/02/2017	1058

2.- Regularizar los Estados de Pago de la Consultoría, de acuerdo a la siguiente tabla:

ID	Porcentaje del Contrato	Porcentaje Acumulado	Descripción	Monto Estados de Pago	STATUS
ESTADO DE PAGO N° 1	20%	20%	Cumplidas las etapas 1 y 2.	\$ 8.843.400	Cursado el 05.06.2014
ESTADO DE PAGO N° 2	23%	43%	Cumplida la etapa 3.	\$ 10.000.000	Cursado el 25.08.2014
ESTADO DE PAGO N° 3	7%	50%	Cumplida la etapa 3.	\$ 3.265.100	Cursado el 09.09.2014
ESTADO DE PAGO N° 4	15%	65%	Cumplida la etapa 4.	\$ 6.632.550	Cursado el 21.11.2014
ESTADO DE PAGO N° 5	15%	80%	Cumplida la etapa 5.	\$ 6.632.550	Cursado el 30.12.2014
ESTADO DE PAGO N° 6	5%	85%	Cumplida las etapas 6.	\$ 2.210.850	Pendiente
ESTADO DE PAGO N° 7	15%	100%	Cumplida las etapas 7.	\$ 6.632.550	Pendiente

3.- La fecha de término de la Consultoría, incluida la presente modificación, es el 13 de febrero de 2017.-

- 4.- El Consultor renuncia a todas y cada una de las indemnizaciones a que legal, administrativa y reglamentariamente tuviere derecho o pudieren corresponderle de acuerdo con las modificaciones en el contrato y demás del presente convenio.
- 5.- Para que este Convenio tenga validez, deberá ser autorizado por Resolución de la autoridad competente del Ministerio de Obras Públicas.

**MAURICIO ROMÁN PORRAS**  
**ARQUITECTO CONSULTOR**  
**RUN 8.390.019-9**

**CAROLINA MELLADO CRUCES**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA REGIONAL DE**  
**ARQUITECTURA – MOP**  
**REGIÓN DE LOS LAGOS**

- 2.- **CONDICIONES DEL CONTRATO:** De acuerdo al artículo 55 del R.C.T.C él consultor deberá renovar la garantía del contrato en el plazo.
- 3.- **PROTOCOLIZACION:** De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 51 del R.C.T.C, tres transcripciones de la presente Resolución deberán ser suscritas ante Notario Público, por el consultor, en señal de aceptación de su contenido, debiendo protocolizarse ante el mismo Notario uno de los ejemplares.-

**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE.**

  
**CARLOS CONTRERAS OYARZUN**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL**  
**OBRAS PÚBLICAS - VIÑA DEL MAR**

ASL/NFD/MSS/FCM/VMT/RNS/fcm:

**DISTRIBUCION:**

- Archivo Oficina Partes.
- Gobierno Regional Región de Los Lagos
- Oficina Partes Seremi OOPP
- Consultor MAURICIO ROMAN PORRAS (3)
- Unidad de Planificación
- Unidad de Proyectos
- C.c. Ricardo Neira.
- Oficina Provincial DA Chiloé.



  
**FRANCISCO CONTRERAS M.**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR REGIONAL**  
**ARQUITECTURA LOS LAGOS**  
**SUBROGANTE**

